

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Громово Центральная 3 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	48 033,81	-	105 472,26	-	97 968,52	106 711,69	- 1 239,43	55 537,55
Уборка	2 679,20	-	7 037,64	-	6 492,81	8 271,16	- 1 233,52	3 224,03
Содержание	30 398,51	-	69 054,78	-	62 643,13	69 060,69	- 5,91	36 810,16
ЕИРЦ	4 791,29	-	5 470,32	-	6 467,63	5 470,32	-	3 793,98
ТБО	10 164,81	-	23 909,52	-	22 364,95	23 909,52	-	11 709,38
СОИ ЭЭ	-	-	170,80	-	126,39	170,80	-	44,41
СОИ ХВС	-	-	496,83	-	395,17	496,83	-	101,66
Текущий ремонт	18 043,84	23 509,05	61 464,00	-	57 025,47	78 087,00	6 886,05	22 482,37
Замена дверей						68 640,00		
Установка ОПУ ЭЭ						9 447,00	-	-
Отопление	105 101,94	-	228 075,24	-	211 853,50	228 075,24	-	121 323,68
ХВС	9 200,18	-	26 005,86	-	20 735,69	26 005,86	-	14 470,35
Водоотведение	12 129,32	-	34 120,86	-	27 240,62	34 120,86	-	19 009,56

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.А. Соклакова

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Приложение 6.2

УК ЗАО "ТВЭЛОБЛСЕРВИС"

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.
п.Громова ул.Центральная д.3

2017 ГОД

1 полугод. 2 полугод. среднее

		1 полугод.	2 полугод.	среднее	
Уборка помещений и территории 2017		1,09	1,20	1,15	
2017				1,35	
Содержание 2017		10,04	12,43	11,24	
2017				11,24	
2017					
вид работ	Единица измерения	периодич	Стоимость услуги на	кол-во элементов	
1	Уборка мусора с газона,	м.кв.	0,83	342,00	-
2	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.	15,92	2,00	-
3	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	44,01	2,00	-
4	Окос территории	м.кв.	-	9,20	68,40
5	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	0,88	-
6	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	6	176,04	2,00
7	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	6	176,04	2,00
8	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	12	0,83	342,00
9	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	12	8,80	2,00
10	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	-
11	Материалы	м.кв.	12	0,07	512,20
12	Итого услуг по уборке	-	-	82,96	8 271,16
13	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	-
14	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	1	32,35	24,00
15	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	6,00
16	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-
17	Проверка работоспособности вентканалов	шт	-	100,00	12,00
18	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	379,00
19	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	512,20
20	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	455,00
21	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	69,28
22	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	48,80
23	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	16,20
24	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	7,50
25	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00
26	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	173,20
27	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-
28	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	18,00	379,00
29	Проветривание подвалов	м.кв.	-	17,62	379,00
30	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	96	0,44	189,50
31	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	512,20
32	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,96	281,20
33	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	65,22	5,00
34	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	65,22	10,00
35	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	-	65,22	-
36	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	720,00	2,00
37	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	194,08	6,00
38	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	13,00	281,20
39	Опрессовка системы ГВС	м.п.	-	13,00	-
40	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	13,00	87,00
41	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	13,00	173,20
42	Запуск системы ЦО	м.п.	1	13,00	281,20
43	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	512,20
44	Ревизия общедомового э/оборудования	м.п.	2	194,08	1,00
45	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	64,69	11,00
46	Установка ОПУ				
47	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	-	100,00	-
48	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	-

49	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	4,00	-
50	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	780,00	1,00	-
51	Материалы	м.кв.	12	0,30	512,20	1 843,92
52	АДС	м.кв.	12	1,12	512,20	6 883,97
53	ОДН электроэнергия	м.кв.	5			1 535,87
54	Дератизация	м.кв.	-		512,20	-
55	Дезинсекция	м.кв.	-		512,20	-
56	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	512,20	23 417,78
57	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	512,20	5 470,30
58	Итого услуг по содержанию					69 060,69
66	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	3,90	512,20	23 970,96
70	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	512,20	5 470,30
71						
72	Итого услуг					106 773,11